

**Договор № 18/15**  
**на право оперативного управления имуществом**

с. Чесма

«03» декабря 2015 г.

На основании постановления Главы Чесменского муниципального района № 836 от 3.12.2015г. **Управление экономики, недвижимости и предпринимательства**, в лице Врио начальника Стельмах Светланы Юрьевны, действующего на основании Положения, утвержденного Постановлением Главы района № 726 от 16.10.2015г., именуемое в дальнейшем «Управление», с одной стороны, и **Муниципальное казенное дошкольное общеобразовательное учреждение Березинский детский сад «Аленушка»**, в лице директора Пушкаревой Натальи Юрьевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Учреждение», с другой стороны, заключили договор о следующем:

**1. Предмет договора**

1. Управление передает, а Учреждение принимает по настоящему Договору на праве оперативного управления следующее имущество:

Движимое имущество-особо ценное, согласно Приложения.

**2. Срок действия договора**

2.1. Договор заключен на неопределенный срок.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

**3. Порядок передачи имущества**

3.1. Передача имущества в оперативное управление производится по Акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью к настоящему Договору.

3.2. Данное имущество учитывается на балансе Учреждения.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Права и обязанности Управления.

4.1.1. Управление имеет право:

- контролировать использование по назначению и сохранность переданного в оперативное управление Учреждению имущества;

4.1.2. Управление вправе изъять излишнее неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядится по своему усмотрению.

4.2. Права и обязанности Учреждения.

4.2.1. Учреждение имеет право:

- владеть, распоряжаться и пользоваться предоставленным ему имуществом в пределах очерченных требованиями законодательства, целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества;

4.2.2. Учреждение обязано:

- содержать имущество в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации;  
- текущий ремонт;  
- обеспечивать сохранность переданного по настоящему договору имущества;  
- не совершать действий, препятствующих инвентаризации имущества, переданного по настоящему Договору;

Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом без письменного согласия Управления, производить:

- продажи, безвозмездной передачи другому лицу, передачи в аренду;  
- вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ;  
- отдавать в залог имущество;

- производить других действий, которые могут повлечь за собой отчуждение муниципальной собственности;

4.2.3. Учреждение не вправе передавать права оперативного управления другим юридическим и (или) физическим лицам.

### 5. Досрочное расторжение Договора

5. Договор может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;

- при ликвидации или реорганизации сторон в соответствии с действующим законодательством;

Имущество может быть изъято у пользователя в установленном порядке в случае нарушений условий эксплуатации и использования (ремонта, согласно гарантийным обязательствам).

### 6. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор заключен в двух экземплярах, один хранится у Учреждения, второй в Управлении.

6.2. При изменении реквизитов стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде заказными отправлениями.

6.3. Внесение в Договор каких-либо иных дополнительных имущественных требований, помимо внесенных в распорядительные документы, не допускается.

6.4. Споры, возникающие по Договору, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

6.5. С момента вступления в силу настоящего Договора предыдущие документы на право владения имуществом и условия их заключения считаются недействующими.

Другие изменения в Договор вносятся только дополнительным соглашением, подписанным сторонами, заключившими Договор.

### 7. Реквизиты сторон

#### «Управление»

Управление экономики, недвижимости  
и предпринимательства

457220, Челябинская область, с. Чесма,  
ул. Советская, 47

ИНН 7443004494, КПП 744301001

ОКПО 45635434, ОГРН 1027402037167

#### «Учреждение»

Муниципальное казенное дошкольное  
общеобразовательное учреждение

Березинский детский сад «Аленушка»  
457234, Челябинская область,

п. Березинский, Ул. Кирова 20.

ИНН 7443005106 КПП 744301001

ОГРН 1027402036001



АКТ

приема-передачи имущества

к договору оперативного управления имуществом № 18/15 от 3 декабря 2015 г.

Инв. №	ОС	СТОИМОСТЬ	амортизации	СТОИМОСТЬ
Иванова Наталья Юрьевна		392 234,4	53	392 234,4
06163695283001	Развивающая зона для ИЗО	5 950	1	5 950
06163695283002	Развивающая зона для ИЗО	5 950	1	5 950
06163695283003	Развивающая зона для ИЗО	5 950	1	5 950
06163695283004	Развивающая зона для ИЗО	5 950	1	5 950
06163693399001	Комплект "Тунели"	7 100	1	7 100
06163612260001	Стеллаж для игрушек "Матрешка"	8 682,6	1	8 682,6
04143322181002	видеокамераSONy	18 039	1	18 039
04143020201002	компьютер с ж/к мониторомLadel	35 694	1	35 694
06162930122004	эл.плита ПЭ-4ШМ	26 000	1	26 000
04143230170005	музыкальный центрВВК	7 000	1	7 000
04143020350006	проекторBENQ	19 580	1	19 580
04143020202007	ноутбукLenovo	18 350	1	18 350
06163612254008	игровая зона прилавок	4 200	1	4 200
06163612254009	игровая зона больница	5 200	1	5 200
06163612254010	игровая зона стенка волна	15 650	1	15 650
06163612254011	игровая зона терем-1	5 600	1	5 600
06163612254012	игровая зона трюмо	3 520	1	3 520
06163612254013	игровая зона контейнер//спортиветаря	5 700	1	5 700
06163612254014	игровая зона уголок ряжения	3 530	1	3 530
06163612254015	игровая зона уголок ряжения	3 530	1	3 530
06163612254017	игровая зона уголок ряжения	3 530	1	3 530
06163612254018	игровая зона уголок ряжения	3 530	1	3 530
06163693399015	мягкие модули16предметов	9 490	1	9 490
06163693399016	мягкие модули16предметов	9 490	1	9 490
04142944151017	газонокосилка	5 000	1	5 000
06161722140018	дорожка18м	3 204	1	3 204
06161722140019	коврик паласный2*3	7 010	1	7 010
06162930152020	водонагреватель Поларис50л	5 000	1	5 000
06163693399021	сухой бассейн	8 100	1	8 100
04143230210022	факс Панасоник	5 280	1	5 280
04143230150023	ДВД плейер Самсунг	4 290	1	4 290
04143230170024	музыкальный LGМини	6 200	1	6 200

Дата отчета: 01.11.2015

Счет: 101.00 "Основные средства"

Учреждение Равно "МКДОУ Березинский детский сад "Алёнушка"

ИНВ. №	ОС	Балансовая стоимость	Кол-во	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
0616293012266026	тумбочка д/ТВ	3 898	1	3 898	
0616293012237027	стол д/воспитателя	3 200	1	3 200	
0616293012237028	стол +приставка+подставка	9 890	1	9 890	
0616293012266029	тумба	3 854	1	3 854	
06162930152030	водонагреватель Поларис30л	3 662,5	1	3 662,5	
06162930152031	водонагреватель Поларис30л	3 662,5	1	3 662,5	
06162930152032	водонагреватель Поларис30л	3 662,5	1	3 662,5	
06162930152033	водонагреватель Поларис30л	3 662,5	1	3 662,5	
06162930331033	пылесосLG1600	4 870	1	4 870	
06163693390034	велотренажер магнитный	5 990	1	5 990	
06162930100036	холодильник Свияга	7 410	1	7 410	
06162930100037	холодильник Бирюса	7 600	1	7 600	
04143230102038	ТелевизорLG	10 880	1	10 880	
04143020360039	принтер-сканерHP	6 874	1	6 874	
06162930490040	газовая плитаИдель	4 378,8	1	4 378,8	
06163612230041	мини-стол д/тенниса	3 590	1	3 590	
06163612241042	шкаф д/детской одежды	4 800	1	4 800	
06163612241043	шкаф д/детской одежды	4 800	1	4 800	
06163612241044	шкаф д/детской одежды	4 800	1	4 800	
06163612254043	уголок детский для игрушек	4 500	1	4 500	
06163612235044	уголок природы	4 950	1	4 950	
Итого		11 950	1	11 950	
Седяшева Галина Николаевна		11 950	1	11 950	
06162930203001	стиральная машинаSamsung				
Итого		404 184,4	54	404 184,4	



Пролитуровано, пронумеровано и

скреплено печатью

на 4 листах

начальник Управления



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1**  
**к договору на право оперативного управления**  
**имуществом №18/15 от 03.12.2015г.**

с.Чесма

«26» июля 2019г.

Муниципальное образование – Чесменский муниципальный район, от имени которого действует **Управление экономики, недвижимости и предпринимательства администрации Чесменского муниципального района Челябинской области**, в лице и.о. начальника управления А.Н. Игалдина, действующей на основании Положения с одной стороны

и **Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Березинский детский сад «Алёнушка»**, в лице заведующего Н.Ю. Пушкарёвой, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Учреждение», с другой стороны, заключили договор о следующем:

1. Стороны пришли к соглашению включить в Договор на право оперативного управления имуществом от 03.12.2015г. № 18/15:

№	Наименование Объекта учета	Инвентарный номер	Количество	Балансовая стоимость
1	Энциклопедия Чесменского района	006162930100002	1	545,00
2	Морозильник «Свияга-135»	006162930100001	1	28700,00

2. Основанием для принятия решения Сторонами о включении вышеуказанного имущества является: письмо заведующего МКДОУ «Березинский детский сад «Алёнушка» Н.Ю. Пушкарёвой от 22.07.2019г. № б/н.

3. Настоящее соглашение считается заключенным и вступает в силу с момента подписания Сторонами.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

И.о. начальника Управления  
А.Н. Игалдин



Директор  
Н.Ю. Пушкарёва



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3**  
**к договору на право оперативного управления**  
**имуществом №18/15 от 03.12.2015г.**

с.Чесма

«23» января 2020г.

Муниципальное образование – Чесменский муниципальный район, от имени которого действует **Управление экономики, недвижимости и предпринимательства администрации Чесменского муниципального района Челябинской области**, в лице начальника Управления Игалдина Александра Николаевича, действующего на основании Положения с одной стороны

и **Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Березинский детский сад «Алёнушка»** в лице заведующего Н.Ю. Пушкаревой, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1.Стороны пришли к соглашению включить в Договор на право оперативного управления имуществом от 03.12.2015г. № 18/15:

Реестровый №	Наименование Объекта учета	Количество (шт)	Инвентарный номер	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5
1	Стол медицинский СЛК-Л-01 (мед. кабинет)	1	00000000020268	6865,00
2	Весы медицинские Твес ВМЭН-200-50/100-А	1	00000000020184	8962,00
3	Столик медицинский инструментальный СИ-06	1	00000000020237	9295,00
4	Шкаф SL-65T (мед. кабинет)	1	00000000020254	5200,00
5	Шкаф медицинский ПАКС металл М1165.50.32.С	1	00000000020230	5900,00
	Итого:			<b>36222,00</b>

2. Основанием для принятия решения Сторонами о включении вышеуказанного имущества является: письмо заведующего МКДОУ «Березинский детский сад «Алёнушка» Н.Ю. Пушкаревой от 22.01.2020г. №6/н.

3. Настоящее соглашение считается заключенным и вступает в силу с момента подписания Сторонами.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:



24	Дидакт.материал "Контейнер для спортивного инвентаря"	1	6 500,00	06163693399002
25	Дидакт.материал "Мягкий модуль Больница"	1	9 303,25	06163695283005
26	Дидакт.материал "Сенсорная дорожка №1 "	1	6600,00	061636952830025
27	Дидактические материалы для развития дошкольников "Мягкие модули 16 предметов"	1	7 800,00	06163693552003
28	Дидактические материалы для развития дошкольников "Мягкие модули 25 предметов"	1	12000,00	06163693552002
29	Дидактические материалы для развития дошкольников "Мягкий модуль Больница"	1	9303,25	06163693552001
30	Конструктор "ПервоРобот"LEGO WeDo9580	1	8 800,00	06163695283007
31	Мебельная стенка для логопеда	1	20 600,00	330310112005
32	Методика "Развития и коррекции речи детей 4-8 лет"	1	35990,00	330329953190005
33	Плита электрическая 4конф.ПЭ-0,48М	1	60 000,00	330289315122005
34	Стиральная машина ВЕКО WKB 61001Y	1	20000,00	06162930203005
35	Стол производственный СППН-2120/60	1	15 700,00	061636112274002
36	холодильник Бирюса	1	7 600,00	06162930100037
37	холодильник Свяга	1	7 410,00	06162930100036
	Итого	37	673665,50	

2. Основанием для принятия решения Сторонами о включении вышеуказанного имущества является: письмо заведующей МКДОУ «Березинский детский сад «Алёнушка» от 25.10.2019г. №б/н.

3. Настоящее соглашение считается заключенным и вступает в силу с момента подписания Сторонами.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Начальник Управления  
А.Н. Игалдин



Заведующая МКДОУ  
Н.Ю. Пушкарева





**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2**  
**к договору на право оперативного управления**  
**имуществом №18/15 от 03.12.2015г.**

с.Чесма

«28» октября 2019 г.

Муниципальное образование – Чесменский муниципальный район, от имени которого действует **Управление экономики, недвижимости и предпринимательства администрации Чесменского муниципального района Челябинской области**, в лице начальника Управления Игалдина Александра Николаевича, действующего на основании Положения с одной стороны

и **Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Березинский детский сад «Алёнушка»** в лице заведующей Н.Ю. Пушкаревой, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1.Стороны пришли к соглашению включить в Договор на право оперативного управления имуществом от 03.12.2015г. № 18/15:

Реестровый №	Наименование Объекта учета	Количество (шт)	Балансовая стоимость	Инвентарный учетный номер
1	2	3	4	5
1	Водонагреватель 50л №1	1	8600,00	330289315125002
2	Водонагреватель 50л №2	1	8600,00	330289315125001
3	Интерактивная доска Samsung Screen M80-PRL-2	1	55800,00	330329953130005
4	Интерактивная доска Samsung Screen M80-PRL-3	1	45330,00	041430203600011
5	Интерактивное пособие: игры со словами.	1	6600,00	014143020350009
6	Интерактивное пособие: представления об окружающем мире.	1	6600,00	04143020350008
7	Интерактивное пособие: цифры и счет.	1	6600,00	041430203500010
8	Мойка нержавеющей 1	1	6500,00	04142897443004
9	Мойка нержавеющей 2	1	6500,00	04142897443003
10	Монитор Lenovo 19.5 E2054	1	5494,00	04143020350007
11	Морозильный ларь	1	25000,00	04142919610002
12	Ноутбук ASUS X540LA-GDM1 255	1	28096,00	320262011110008
13	Ноутбук Dell Inspiron	1	19494,00	04143020201007
14	Проектор ACER 1	1	36519,00	330267016002
15	Проектор ACER 2	1	36519,00	330267016001
16	Системный блок HP G3900	1	24010,00	04143020260001
17	Сканер Canon CanoScan Lide 220 USB A4	1	6550,00	04143020350001
18	Устройство МФУ HP Jaser Jet PRO M132	1	13797,00	04143020260004
19	Фотоаппарат Canon IXUS 155	1	8450,00	04143322170001
20	Базовый набор "Учись учиться"45120	1	7400,00	06163695283008
21	Базовый набор конструктора "Построй свою историю1"45100	1	8000,00	061636952830010
22	Базовый набор конструктора "Построй свою историю2"45100	1	8000,00	06163695283009
23	Вычислитель Карат	1	67600,00	330265166001